

# ДОГОВОР ЗАЙМА 2503224-01

Республика Беларусь, г. Минск

25 марта 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «МаниАвто групп» (свидетельство о включении в реестр микрофинансовых организаций № 165 от 22.04.2020г.), именуемое в дальнейшем «Займодавец», в лице заместителя директора Калиш Сергея Петровича, действующего на основании доверенности № 1 от 21.01.2020 г., с одной стороны, и гражданин Республики Беларусь **Петров Петр Петрович** (паспорт **МР0000000** выдан **00.00.0000** г. **Советским РУВД г. Минска**, идентификационный № **0000000A000PBO**), именуемый в дальнейшем «Заемщик», действующий от своего имени и в своих интересах, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Займодавец обязуется передать в собственность Заемщику денежные средства в сумме **1 000,00 (Одна тысяча рублей, ноль копеек)** белорусских рублей (далее по тексту – Сумма займа), а Заемщик обязуется возвратить Займодавцу такую же сумму денег в обусловленный срок и уплатить проценты за пользование Суммой займа.

1.2. Сумма займа предоставляется Займодавцем Заемщику путем перечисления денежных средств на карт счёт IBAN **BY38 ALFA 3011 2641 6300 1027 0000** на день следующий после подписания сторонами настоящего договора.

1.3. Заемщик обязуется возвратить Сумму займа и уплатить проценты за пользование Суммой займа в срок (сроки), согласованные сторонами в графике, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора, но не позднее **25 сентября 2024 г.** Стороны установили, что сроки возврата Суммы займа и уплаты процентов за пользование Суммой займа, установленные настоящим пунктом и графиком, могут быть изменены путем заключения сторонами дополнительного соглашения к настоящему договору.

1.4. Сумма займа считается возвращенной Заемщиком в момент ее передачи Займодавцу наличными денежными средствами либо в момент ее зачисления на расчетный счет Займодавца, указанный в настоящем договоре.

1.5. За пользование Суммой займа Заемщик уплачивает Займодавцу проценты по ставке (дневная (месячная) процентная ставка и годовая процентная ставка), определяемой сторонами в графике, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.6. В подтверждение заключения настоящего договора займа и его условий Заемщик предоставляет Займодавцу расписку, удостоверяющую передачу ему Займодавцем денежной суммы, определенной настоящим договором. Подписание Заемщиком настоящего договора также удостоверяет передачу ему Займодавцем денежной суммы, определенной настоящим договором.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заемщик обязуется:

2.1.1. возвратить Сумму займа и уплатить проценты за пользование Суммой займа в соответствии с условиями настоящего договора. Заемщик несет все и любые расходы, связанные с перечислением (зачислением) денежных средств при осуществлении возврата Займодавцу Суммы займа и уплаты процентов за пользование Суммой займа;

2.1.2. в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня изменения реквизитов, указанных в настоящем договоре, письменно уведомлять Займодавца о произошедших изменениях.

2.2. Заемщик вправе:

2.2.1. требовать от Займодавца предоставления Суммы займа на условиях, предусмотренных настоящим договором;

2.2.2. по собственной инициативе досрочно возвратить Сумму займа с одновременной уплатой причитающихся Займодавцу процентов, рассчитанных исходя из фактического срока пользования Суммой займа.

2.3. Займодавец обязуется предоставить Сумму займа в соответствии с условиями настоящего договора.

2.4. Займодавец вправе требовать от Заемщика досрочного возврата Суммы займа при невыполнении Заемщиком обязательств, предусмотренных настоящим договором.

2.5. Стороны имеют права и несут обязанности, кроме установленных настоящим договором, в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

2.6. До завершения сторонами исполнения своих обязательств, вытекающих из настоящего договора, соответствующие условия договора сохраняют свою силу.

## 3. ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ И УПЛАТЫ ПРОЦЕНТОВ

3.1. Проценты начисляются на Сумму займа за период со дня, следующего за днем предоставления Суммы займа по день возврата Суммы займа включительно.

3.2. Проценты начисляются на сумму фактической задолженности по займу. В случае досрочного возврата Заемщиком Суммы займа, в соответствии с условиями, предусмотренными подпунктом 2.2.2 пункта 2.2 настоящего договора, проценты уплачиваются за фактическое количество календарных дней пользования Суммой займа.

3.3. Проценты за пользование микрозаймом начисляются на Сумму займа за период со дня, следующего за днем предоставления Суммы займа по день возврата Суммы займа включительно. Проценты начисляются на сумму фактической задолженности по займу. При начислении процентов на Сумму займа учитывается количество дней 365 или 366 и фактическое количество дней в месяце. Проценты за пользование суммой займа уплачиваются Заемщиком в сроки и порядке, согласованные сторонами в графике, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора. Проценты за пользование микрозаймом рассчитываются следующим образом:

Сумма процентов за пользование микрозаймом = сумма микрозайма\*дневная (месячная) процентная ставка\*количество дней (месяцев) пользования займом.

Сумма ежемесячных платежей по договору микрозайма рассчитываются следующим образом:

$$((\text{месячная ставка}/100+1)^{\text{количество месяцев}} * \text{сумма микрозайма} * (\text{месячная ставка}/100)) / ((\text{месячная ставка}/100+1)^{\text{количество месяцев}} - 1)$$

3.4. Проценты за пользование суммой займа уплачиваются Заемщиком в сроки и порядке, согласованные сторонами в

графике, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

3.5. Сумма причитающихся Заимодавцу процентов, а равно порядок ее определения устанавливается сторонами в графике, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора. При этом сумма причитающихся Заимодавцу процентов, уплачиваемых Заемщиком, не может превышать двукратной Суммы займа, предоставленной Заемщику при заключении настоящего договора.

3.6. Сумма причитающихся Заимодавцу процентов, определяемая в соответствии с условиями, указанными в пункте 3.5 настоящего договора, может быть изменена в зависимости от фактического количества календарных дней пользования Суммой займа.

#### 4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ

4.1. В целях обеспечения надлежащего исполнения своих обязательств по возврату Суммы займа и уплате процентов за пользование Суммой займа в срок, установленный настоящим договором, Заемщик обязуется предоставить Заимодавцу в залог движимое имущество.

4.2. Договор залога, устанавливающий обеспечение, заключается сторонами в день подписания настоящего договора.

4.3. Заложное имущество (предмет залога), служащее обеспечением надлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств, остается у Заемщика.

4.4. Стороны договорились, что Заемщик не вправе распоряжаться предметом залога, служащим обеспечением, без согласия Заимодавца.

4.5. При утрате Заемщиком имущества, являющегося обеспечением обязательств Заемщика по настоящему договору, или ухудшения его состояния по обстоятельству, за которые Заимодавец не несет ответственности, Заимодавец вправе требовать от Заемщика досрочного возврата Суммы займа.

4.6. Стороны определили, что в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств по возврату Суммы займа Заимодавец удовлетворяет свои требования в полном объеме, определяемом к моменту фактического удовлетворения за счет имущества, служащего обеспечением обязательств Заемщика путем его реализации в установленном порядке.

#### 5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. За нарушение сроков возврата Суммы займа Заемщик выплачивает Заимодавцу неустойку (пеню) в размере 0,5% от суммы неисполненного обязательства (неуплаченной суммы микрозайма) за каждый день просрочки, но не более половины Суммы займа, предоставленной Заемщику в соответствии с договором.

5.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

5.3. До обращения в суд с иском по спорам, возникающим при исполнении настоящего договора, обязательным является предъявление одной стороной другой стороне претензии (письменного предложения о добровольном урегулировании спора). Данная претензия должна быть рассмотрена получившей ее стороной не позднее 10 рабочих дней со дня, следующего за днем ее получения, путем направления письменного ответа. В случае, когда стороны не пришли к согласию спор передается на рассмотрение в суд по месту нахождения Заимодавца.

5.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу лишь в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

5.5. Настоящий договор считается заключенным со дня предоставления Заимодавцем Суммы займа Заемщику.

5.6. Договор действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

5.7. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

#### РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

##### ЗАЙМОДАВЕЦ

ООО «МаниАвто групп»  
220062, г. Минск, ул. Тимирязева, д. 127, эт. 4, пом. 2  
р/с BY38 ALFA 3011 2641 6300 1027 0000  
в ЗАО «Альфа-Банк», BIC ALFABY2X  
УНП 193367938  
Тел.: +375(29)8700-100  
Сайт: www.moneyauto.by  
e-mail: info@moneyauto.by  
зам. директора

\_\_\_\_\_ С.П. Калиш

##### ЗАЕМЩИК

Петров Петр Петрович  
Паспорт MP0000000 выдан 00.00.0000 г. Советским  
РУВД г. Минска  
Идентификационный № 0000000A000PB0  
Регистрация по месту жительства:  
220062 г. Минск ул. Тимирязева 127 эт. 4 пом. 2  
Фактическое место проживания:  
220062 г. Минск ул. Тимирязева 127 эт. 4 пом. 2  
тел.: +375298700100

\_\_\_\_\_ П.П. Петров

**ПРИЛОЖЕНИЕ к договору займа 2503224-01 от 25 марта 2024 г.**

**ГРАФИК**

1. Настоящий график, являющийся неотъемлемой частью договора займа, определяет согласованные сторонами порядок и срок (сроки) возврата Суммы займа, а также устанавливает процентную ставку (дневная (месячная) процентная ставка и годовая процентная ставка) за пользование Суммой займа, сумму и порядок определения причитающихся Заимодавцу процентов.

2. Сумму ежемесячного платежа Заемщика составляют проценты за пользование Суммой займа, рассчитанные путем умножения Суммы займа на дневную (месячную) процентную ставку и количество дней (месяцев) пользования займом, согласно расчету, приведенному в нижеследующем графике:

<b>Сумма займа, выданного Заемщику, бел.руб.</b>	<b>1 000,00</b>	
<b>Процентная ставка, %</b>	<b>месячная</b>	6,9
	<b>дневная</b>	0,23
	<b>годовая</b>	82,8
<b>Количество месяцев</b>		6
<b>Окончательный срок возврата Суммы займа</b>		25 сентября 2024 г.

<b>Порядковый номер платежа</b>	<b>Дата платежа</b>	<b>Погашение займа, бел.руб.</b>	<b>Сумма процентов, бел.руб.</b>	<b>Сумма платежа, бел.руб.</b>
1	25.04.2024	140,15	69,00	209,15
2	25.05.2024	149,83	59,32	209,15
3	25.06.2024	160,16	48,99	209,15
4	25.07.2024	171,21	37,94	209,15
5	25.08.2024	183,03	26,12	209,15
6	25.09.2024	195,62	13,49	209,11
<b>ИТОГО</b>		<b>1 000,00</b>	<b>254,86</b>	<b>1 254,86</b>

**ВСЕГО в соответствии с условиями договора займа сумма причитающихся Заимодавцу процентов за пользование Суммой займа составляет 254.86 (Двести пятьдесят четыре рубля, восемьдесят шесть копеек) белорусских рублей.**

3. Сумма займа возвращается Заимодавцу и проценты за пользование Суммой займа уплачиваются Заимодавцу наличными денежными средствами либо путем перечисления денежных средства на расчетный счет Заимодавца, указанный в договоре займа, в сроки установленные настоящим графиком.

4. В случае досрочного возврата Заемщиком по собственной инициативе Суммы займа, причитающиеся Заимодавцу проценты, рассчитываются исходя из фактического срока пользования Суммой займа и подлежат уплате Заемщиком в день возврата Суммы займа.

**РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

**ЗАЙМОДАВЕЦ**

**ООО «МаниАвто групп»**  
220062, г. Минск, ул. Тимирязева, д. 127, эт. 4, пом. 2  
р/с BY38 ALFA 3011 2641 6300 1027 0000  
в ЗАО «Альфа-Банк», BIC ALFABY2X  
УНП 193367938  
Тел.: +375(29)8700-100  
Сайт: www.moneyauto.by  
e-mail: info@moneyauto.by  
зам. директора

**ЗАЕМЩИК**

**Петров Петр Петрович**  
Паспорт MP0000000 выдан 00.00.0000 г. Советским  
РУВД г. Минска  
Идентификационный № 0000000A000PB0  
Регистрация по месту жительства:  
220062 г. Минск ул. Тимирязева 127 эт. 4 пом. 2  
Фактическое место проживания:  
220062 г. Минск ул. Тимирязева 127 эт. 4 пом. 2  
тел.: +375298700100

\_\_\_\_\_ С.П. Калиш

\_\_\_\_\_ П.П. Петров