

ДОГОВОР ЗАЙМА

Республика Беларусь, г. Минск

14 мая 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «МаниАвто групп» (свидетельство о включении в реестр микрофинансовых организаций № 165 от 22.04.2020 г.), именуемое в дальнейшем «Займодавец», в лице директора Гринько Елены Михайловны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и гражданин Республики Беларусь Петров Петр Петрович (паспорт МР0000000 выдан 00.00.0000 г. Советским РУВД г. Минска, идентификационный № 0000000A000PB0), именуемый в дальнейшем «Заемщик», действующий от своего имени и в своих интересах, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Займодавец обязуется передать в собственность Заемщику денежные средства в сумме 00 000,00 (Ноль рублей, 00 копеек) белорусских рублей (далее по тексту – Сумма займа), а Заемщик обязуется возвратить Займодавцу такую же сумму денег в обусловленный срок и уплатить проценты за пользование Суммой займа.

1.2. Сумма займа предоставляется Займодавцем Заемщику наличными денежными средствами в день подписания сторонами настоящего договора.

1.3. Заемщик обязуется возвратить Сумму займа и уплатить проценты за пользование Суммой займа в срок (сроки), согласованные сторонами в графике, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора, но не позднее 13.07.2020 г.

Стороны установили, что сроки возврата Суммы займа и уплаты процентов за пользование Суммой займа, установленные настоящим пунктом и графиком, могут быть изменены путем заключения сторонами дополнительного соглашения к настоящему договору.

1.4. Сумма займа считается возвращенной Заемщиком в момент ее передачи Займодавцу наличными денежными средствами либо в момент ее зачисления на расчетный счет Займодавца, указанный в настоящем договоре.

1.5. За пользование Суммой займа Заемщик уплачивает Займодавцу проценты по ставке (дневная (месячная) процентная ставка и годовая процентная ставка), определяемой сторонами в графике, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.6. В подтверждение заключения настоящего договора займа и его условий Заемщик предоставляет Займодавцу расписку, удостоверяющую передачу ему Займодавцем денежной суммы, определенной настоящим договором. Подписание Заемщиком настоящего договора также удостоверяет передачу ему Займодавцем денежной суммы, определенной настоящим договором.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заемщик обязуется:

2.1.1. возвратить Сумму займа и уплатить проценты за пользование Суммой займа в соответствии с условиями настоящего договора. Заемщик несет все и любые расходы, связанные с перечислением (зачислением) денежных средств при осуществлении возврата Займодавцу Суммы займа и уплаты процентов за пользование Суммой займа;

2.1.2. в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня изменения реквизитов, указанных в настоящем договоре, письменно уведомлять Займодавца о произошедших изменениях.

2.2. Заемщик вправе:

2.2.1. требовать от Займодавца предоставления Суммы займа на условиях, предусмотренных настоящим договором;

2.2.2. по собственной инициативе досрочно возвратить Сумму займа с одновременной уплатой причитающихся Займодавцу процентов, рассчитанных исходя из фактического срока пользования Суммой займа.

2.3. Займодавец обязуется предоставить Сумму займа в соответствии с условиями настоящего договора.

2.4. Займодавец вправе требовать от Заемщика досрочного возврата Суммы займа при невыполнении Заемщиком обязательств, предусмотренных настоящим договором.

2.5. Стороны имеют права и несут обязанности, кроме установленных настоящим договором, в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

2.6. До завершения сторонами исполнения своих обязательств, вытекающих из настоящего договора, соответствующие условия договора сохраняют свою силу.

3. ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ И УПЛАТЫ ПРОЦЕНТОВ

3.1. Проценты начисляются на Сумму займа за период со дня, следующего за днем предоставления Суммы займа по день возврата Суммы займа включительно.

3.2. Проценты начисляются на сумму фактической задолженности по займу. В случае досрочного возврата Заемщиком Суммы займа, в соответствии с условиями, предусмотренными подпунктом 2.2.2 пункта 2.2 настоящего договора, проценты уплачиваются за фактическое количество календарных дней пользования Суммой займа.

3.3. При начислении процентов на Сумму займа учитывается условное количество дней в году 360 и условное количество дней в месяце 30.

3.4. Проценты за пользование суммой займа уплачиваются Заемщиком в сроки и порядке, согласованные сторонами в графике, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

3.5. Сумма причитающихся Займодавцу процентов, а равно порядок ее определения устанавливается сторонами в графике, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора. При этом сумма причитающихся

Займодавцу процентов, уплачиваемых Заемщиком, не может превышать двукратной Суммы займа, предоставленной Заемщику при заключении настоящего договора.

3.6. Сумма причитающихся Займодавцу процентов, определяемая в соответствии с условиями, указанными в пункте 3.5 настоящего договора, может быть изменена в зависимости от фактического количества календарных дней пользования Суммой займа.

4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ

4.1. В целях обеспечения надлежащего исполнения своих обязательств по возврату Суммы займа и уплате процентов за пользование Суммой займа в срок, установленный настоящим договором, Заемщик обязуется предоставить Займодавцу в залог движимое имущество.

4.2. Договор залога, устанавливающий обеспечение, заключается сторонами в день подписания настоящего договора.

4.3. Заложное имущество (предмет залога), служащее обеспечением надлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств, остается у Заемщика.

4.4. Стороны договорились, что Заемщик не вправе распоряжаться предметом залога, служащим обеспечением, без согласия Займодавца.

4.5. При утрате Заемщиком имущества, являющегося обеспечением обязательств Заемщика по настоящему договору, или ухудшения его состояния по обстоятельствам, за которые Займодавец не несет ответственности, Займодавец вправе требовать от Заемщика досрочного возврата Суммы займа.

4.6. Стороны определили, что в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств по возврату Суммы займа Займодавец удовлетворяет свои требования в полном объеме, определяемом к моменту фактического удовлетворения за счет имущества, служащего обеспечением обязательств Заемщика путем его реализации в установленном порядке.

4.7. Стороны договорились, что в случае недостаточной суммы, вырученной при реализации имущества, Займодавец получает недостающую сумму из другого имущества Заемщика, на которое может быть обращено взыскание в соответствии с действующим законодательством.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. За нарушение сроков возврата Суммы займа Заемщик выплачивает Займодавцу неустойку (пеню) в размере 0,1% от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки, но не более половины Суммы займа, предоставленной Заемщику в соответствии с настоящим договором.

5.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

5.3. До обращения в суд с иском по спорам, возникающим при исполнении настоящего договора, обязательным является предъявление одной стороной другой стороне претензии (письменного предложения о добровольном урегулировании спора).

Данная претензия должна быть рассмотрена получившей ее стороной не позднее 10 рабочих дней со дня, следующего за днем ее получения, путем направления письменного ответа.

В случае, когда стороны не пришли к согласию спор передается на рассмотрение в суд по месту нахождения Займодавца.

5.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу лишь в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

5.5. Настоящий договор считается заключенным со дня предоставления Займодавцем Суммы займа Заемщику.

5.6. Договор действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

5.7. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАЙМОДАВЕЦ

ООО «МаниАвто групп»
220053, г. Минск, ул. Минская кольцевая
автомобильная дорога, д. 303, пом. 304
р/с BY67 UNBS 3012 0414 7100 0001 0933
в ЗАО «БСБ Банк», BIC – UNBSBY2X
УНП 193367938
Тел.: _____
Сайт: _____
e-mail: _____

Директор

_____ Е.М. Гринько

ЗАЕМЩИК

Петров Петр Петрович
паспорт МР0000000 выдан 00.00.0000 г.
Советским РУВД г. Минска
идентификационный № 0000000A000PB0
регистрация по месту жительства:
220000, г. Минск, ул. Зеленая, д. 00, кв. 00
фактическое место проживания:
220000, г. Минск, ул. Красная, д. 00, кв. 00
Тел.: _____

_____ П.П. Петров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к договору займа от 13 мая 2020 г.

ГРАФИК

1. Настоящий график, являющийся неотъемлемой частью договора займа от 13.05.2020 г., определяет согласованные сторонами порядок и срок (сроки) возврата Суммы займа, а также устанавливает процентную ставку (дневная (месячная) процентная ставка и годовая процентная ставка) за пользование Суммой займа, сумму и порядок определения причитающихся Заимодавцу процентов.

2. Сумму ежемесячного платежа Заемщика составляют проценты за пользование Суммой займа, рассчитанные путем умножения Суммы займа на дневную процентную ставку и количество дней пользования займом, согласно расчету, приведенному в нижеследующем графике:

Сумма займа, выданного Заемщику, бел.руб.	14 200,00	Процентная ставка, %	дневная	0,15	Окончательный срок возврата Суммы займа	13.07.2020 г.
			месячная	4,5		
			годовая	54		
Порядковый номер платежа	Дата платежа	Сумма процентов, бел.руб.	Сумма основного долга, бел.руб.	Сумма платежа, бел.руб.		
1	13.06.2020 г.	000,00	0,00	639,00		
2	13.07.2020 г.	000,00	00 000,00	00 000,00		
ИТОГО:		0 000,00	00 000,00	00 000,00		

ВСЕГО в соответствии с условиями договора займа от 14.05.2020 г. сумма причитающихся Заимодавцу процентов за пользование Суммой займа составляет 00 000,00 белорусских рублей.

3. Сумма займа возвращается Заимодавцу, а проценты за пользование Суммой займа уплачиваются Заимодавцу наличными денежными средствами либо путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заимодавца, указанный в договоре займа от 14.05.2020 г., в сроки установленные настоящим графиком.

4. В случае досрочного возврата Заемщиком по собственной инициативе Суммы займа, причитающиеся Заимодавцу проценты рассчитываются исходя из фактического срока пользования Суммой займа и подлежат уплате Заемщиком в день возврата Суммы займа.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАЙМОДАВЕЦ

ЗАЕМЩИК

ООО «МаниАвто групп»

Директор

_____ Е.М. Гринько

_____ П.П. Петров